

Protección inquilinaria

Alquiler Roomies

Blindaje legal

A continuación le explicamos los alcances del citado servicio:

01

OBJETIVO.

Los servicios de blindaje inmobiliario son para reducir riesgos, no vendemos pólizas o seguros, son servicios profesionales inmobiliarios con experiencia en el manejo de las dificultades en materia de gestión y operación de arrendamientos colectivos o alquiler de espacios por habitación. Desplegamos una verificación de la información otorgada por los interesados en rentar su propiedad, mediante la toma de información y su confrontación de base de datos públicas o privadas, realizamos un examen de la información y determinamos una calificación de los prospectos, para obtener el tipo de garantía para un evento de incumplimiento total o parcial.

02

TÁRIFAS.

Operación de alquiler colectivo: Atento al valor de renta del espacio de la vivienda, se proponen los siguientes valores:

>Desde MXN\$1,500.00 hasta MXN\$2,999.00, se considera el monto de: **MXN\$1,500.00**

>Desde MXN\$3,000.00 hasta MXN\$4,999.00, se considera el monto de: **MXN\$2,000.00**

>Desde MXN\$5,000.00 hasta MXN\$7,999.00, se considera el monto de: **MXN\$2,500.00**

>Desde MXN\$8,000.00 hasta MXN\$11,999.00, se considera el monto de: **MXN\$3,000.00**

NOTA: Este servicio no aplica para alquiler de unidades inmobiliarias completas, solo para espacios colectivos en renta o espacios de operación en renta múltiple.

03

COBERTURAS.

1. Investigación y verificación de datos
2. Inventario de la propiedad
3. Toma fotográfica del bien
4. Formulario de contratación para el interesado
5. Impresión y obtención de firma
6. Cobranza extrajudicial y requerimiento de pago previa solicitud del interesado
7. Requisa de comprobantes de pagos de servicios
8. Inicio de procedimiento judicial por falta de pago de una renta (no incluye gastos legales del proceso)

TÉRMINOS Y CONDICIONES.

Los servicios de blindaje inmobiliario se asumen con nuestros métodos de contratación que son los filtros internos para seguridad legal de Usted, es importante contar con un inmueble funcional y en mejores condiciones de operación.

Contacto:

Adriana Cortes | Diana Fernández | Ángeles Castillo
55.4941.5292 | 55.6486.6818
 eprotecto@rei.mx
 www.eprotecto.com

Privacidad y Confidencialidad

La información que usted nos proporciona esta protegida por nuestro aviso de privacidad y de confidencialidad visible en nuestro sitio web.